



MEDIALEX

Annonces Légales & Formalités

10, Rue de breil - CS 56324 - 35063 RENNES CEDEX
SAS au capital de 480.000 € - SIREN 353 403 074 RCS RENNES - APE 7312Z

CS 56324 - Téléphone : 02 99 26 42 00 - Télécopie : 0 820 309 009

annonces.legales@medialex.fr

<https://www.medialex.fr>

De la part de : **Marine DECEROIT**

DESTINATAIRE : **PREFECTURE DE LA CHARENTE MARITIME
DIRECTION COORDINATION APPUI TERRITORIAL
Marie-Christine BEGUE**

Date et heure d'envoi : 15/09/2023 14:20:07

Votre référence :

Nombre de pages transmises : 1 (dont celle-ci)

Numéro d'ordre : **73408106**

ATTESTATION DE PARUTION

(sous réserve d'incidents techniques)

Nous soussignés, Médialex Agence d'annonces légales et judiciaires SAS au capital 480 000€ , représentée par son représentant permanent David SHAPIRO , déclarons avoir reçu ce jour le texte d'une annonce légale concernant :

ENQUETE PUBLICATION

**Renouvellement de la concession de la plage de
Planginot sur la commune de LA BRÉE-LES-BAINS**

Cette annonce paraîtra sur le(s) support(s) et à(ux) la date(s) indiquée(s) ci-dessous :

**SUD-OUEST
LE LITTORAL**

**CHARENTE MARITIME
CHARENTE MARITIME**

Le 27/09/2023
Le 22/09/2023

ok
ok

David SHAPIRO
Représentant permanent de Médialex

D. Shapiro

Cette attestation doit être accompagnée du texte de l'annonce légale que vous nous avez envoyé.

Annonces légales

PRÉFECTURE DE LA CHARENTE-MARITIME
AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

RENOUVELLEMENT DE LA CONCESSION DE LA PLAGE DE PLANGINOT SUR LA COMMUNE DE LA BRÉE-LES-BAINS

Il sera procédé du vendredi 20 octobre 2023 au lundi 6 novembre 2023 inclus, à une enquête publique préalable au renouvellement de la concession de la plage de Planginot sur la commune de LA BRÉE-LES-BAINS.

Des informations sur ce projet peuvent être obtenues auprès du maître d'ouvrage à l'adresse suivante : Mairie de LA BRÉE-LES-BAINS, Place de la République, 17840 LA BRÉE-LES-BAINS.

Un accès gratuit au dossier est également prévu sur un poste informatique à la préfecture, 38 rue Réaumur, 17000 La Rochelle où il pourra être consulté aux jours et heures habituels d'ouverture au public.

Les informations relatives à l'organisation de l'enquête peuvent être consultées sur le site Internet des services de l'État en Charente-Maritime (www.charente-maritime.gouv.fr) rubrique publications, sous rubrique consultations du public).

Les observations pourront être adressées par message à l'adresse suivante : pref-participation-public@charente-maritime.gouv.fr

Elles seront consultables sur le site Internet des services de l'État en Charente-Maritime et seront tenues à la disposition du public à la mairie siège de l'enquête.

Un accès gratuit au dossier est également prévu sur un poste informatique à la préfecture, 38 rue Réaumur à La Rochelle, au bureau de l'Environnement, où il pourra être consulté aux jours et heures habituels d'ouverture au public.

Durant toute l'enquête, le dossier sera déposé en mairie de LA BRÉE-LES-BAINS où il pourra être consulté aux jours et heures habituels d'ouverture au public, lundi au vendredi de 09h00 à 16h30.

En ce lieu, un registre à feuillets non mobiliers, coté et paraphé par le commissaire enquêteur sera mis à la disposition du public qui pourra y consigner ses observations.

Ces observations également être adressées par écrit à la Mairie de LA BRÉE-LES-BAINS, Place de la République, 17840 LA-BRÉE-LES-BAINS, siège de l'enquête, à l'attention du commissaire enquêteur qui les annexera au registre d'enquête.

Monsieur Jean-Marie CLERGET, a été désigné en qualité de commissaire enquêteur et Monsieur Jean-Pierre BORDRON, en qualité de commissaire enquêteur suppléant.

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public, pour recevoir ses observations orales ou écrites, en mairie de LA BRÉE-LES-BAINS, dans les conditions suivantes :

- Vendredi 20 octobre 2023 de 8h à 12h,
- Jeudi 26 octobre 2023 de 14h à 18h30,
- Lundi 6 novembre 2023 de 14h à 16h30.

Il remettra ses rapport et conclusions dans les trente jours qui suivront la clôture de l'enquête, sous réserve de la faculté de demande motivée de report de délai prévue à l'article L.123-15 du code de l'environnement.

A l'issue de la procédure, le Préfet statuera par arrêté sur la demande de renouvellement de la concession de la plage au titre des installations classées pour la protection de l'environnement présentée par la Mairie de LA BRÉE-LES-BAINS.

Copies du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur seront tenues à la disposition du public à la Préfecture de la Charente-Maritime (bureau de l'environnement) et en mairie de LA BRÉE-LES-BAINS pendant un an et pourront être obtenues sur simple demande adressée au Préfet.

**GREFFE
DU TRIBUNAL DE COMMERCE
DE SAINTES**

Arrêt du plan de cession
(Jugement du 14 septembre 2023).
SASU BATI RENOV, 2 rue du Verdun, 17400 Varazze - RCS SAINTES 424 249 399. La fabrication et pose de suritrages, la vente et pose de fenêtres PVC, de volets, de stores, banquettes, etc... Le commerce de tous produits liés au bâtiment. Jugement arrêtant le plan de cession.

La Greffier,
M. BINNIE.

SELARL HUMEAU
Mandataire Judiciaire
69 Cours National - 17100 SAINTES

**AVIS DE DÉPÔT D'ÉTAT
DE CRÉANCES SALARIALES**

Conformément à l'article L.625-1 et à l'article R.625-3 du Code de Commerce, l'ensemble des relevés de créances salariales résultant d'un contrat de travail a été déposé au Greffe pour les affaires suivantes :

Liquidation Judiciaire Simplifiée du 20/04/2023 :
SARL TROTTE RIDER
83 Cours de l'Europe
17200 ROYAN
N° greffe : 2022J00053
N° Siren : 848 706 917
Capital social : 13 500 €.

Liquidation Judiciaire du 21/02/2023 :
M. Rodolphe BARBRAUD
La Poterie
17770 ECOYEUX
N° greffe : 22/00679
N° Siren : 485 237 341.

Liquidation Judiciaire du 02/03/2023 :
SARL GUIBERTEAU FRERES
4 rue de la Gare
17770 ST-HILAIRE-DE-VILLEFRANCHE
N° greffe : 2023J00028
N° Siren : 837 933 105
Capital social : 50 000 €.

Liquidation Judiciaire Simplifiée du 16/03/2023 :
SASU JENISO
10 rue du 19 Mars
Zone Artisanale La Figerasse
Paracay
17330 BERNAY-SAINT-MARTIN
N° greffe : 2023J00051
N° Siren : 840 562 110
Capital social : 5 000 €.

Liquidation Judiciaire Simplifiée du 06/04/2023 :
SAS L&C RESTAURATION
Bois de Gellès
17210 BEDENAC
N° greffe : 2023J00064
N° Siren : 948 509 799
Capital social : 800 €.

Liquidation Judiciaire Simplifiée du 04/05/2023 :
EURL LEBON STYLE
48 rue Victor Hugo
17100 SAINTES
N° greffe : 2023J00066
N° Siren : 845 392 430
Capital social : 10 000 €.

Liquidation Judiciaire Simplifiée du 22/05/2023 :
EURL LE FOURNIL DE SAINT-SAVINIEN
36 rue du Champéroux
17350 SAINT-SAVINIEN
N° greffe : 2023J00080
N° Siren : 920 823 341
Capital social : 1 000 €.

Liquidation Judiciaire Simplifiée du 22/05/2023 :
SAS M'S TOM
29 route de Rochefort
17200 ST-SULPICE-DE-ROYAN
N° greffe : 2023J00079
N° Siren : 902 956 655
Capital social : 10 000 €.

La date de la présente publicité fait courir le délai de forclusion prévu à l'article L.625-1 du Code de Commerce.

Pour avis,
Le 22 septembre 2023,
Maître Thomas HUMEAU,
Mandataire Judiciaire.



AYANE
Société à Responsabilité Limitée
Au capital de 1 000 €
Siège social :
12 Place de la République
17400 LE CHATEAU D'OLÉRON
RCS LA ROCHELLE 910 953 850

Suivant décision du 1er juin 2023, l'associé unique a décidé d'étendre l'objet social aux activités de vente de tous objets de décoration : l'achat et la vente d'autres, et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts.

Pour avis,
La Gérance.



AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte SSP en date du 7 septembre 2023, il a été constituée une Société Civile Immobilière dénommée **SCI GRIET** dont le siège social est 21 Chemin du Gais, 17430 ST-HIPPOLYTE.

Objet social : L'acquisition de tous biens et droits immobiliers bâtis ou non bâtis dont elle peut devenir propriétaire par voie d'acquisition, accession, échange, apport ou autrement et la souscription de tous emprunts nécessaires au financement de ces acquisitions après déduction de tout établissement financier auxquels les biens acquis pourront être donnés en garantie, - l'administration, l'exploitation et la gestion de ces biens et droits immobiliers par bail, location ou autrement, et même par attribution en jouissance aux associés gratuitement. Éventuellement et exceptionnellement l'alliement du ou des immeubles ou venus fruitiers à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Durée de la société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au Registre du commerce et des sociétés.

Capital social : 1 000 € constitué uniquement d'apports en numéraire.

Gérance : Monsieur Daniel GRIET, né le 06 août 1984 à ST-GEORGES-DE-DIDONNE (17), demeurant 21 Chemin du Gais, 17430

ST-HIPPOLYTE.

Clauses relatives aux cessions de parts : Dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant. Agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales.

Immatriculation de la société au Registre du commerce et des sociétés de LA ROCHELLE.

Pour avis,
La Gérance.

Adecia
experts-comptables

MM
Société par Actions Simplifiée
Au capital de 20 000 €
Siège social :
9 Boulevard de la Côte de Beauté
17640 VAUX-SUR-MER

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 13 septembre 2023, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme :
Société par Actions Simplifiée.
Dénomination : MM
Siège :
9 Boulevard de la Côte de Beauté,
17640 VAUX-SUR-MER.
Durée :
99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés.
Capital : 20 000 €.

Objet :
- L'activité de holding et la prise de tous intérêts et participations par tous moyens, souscriptions, achats de parts sociales et/ou d'actions, d'obligations et de tous droits dans toutes sociétés et la gestion de ces intérêts et participations ; l'acquisition et la gestion de tous biens et droits mobiliers et immobiliers ;

- L'animation des sociétés et du groupe de sociétés qu'elle contrôle directement ou indirectement, ou sur lesquelles elle exerce une influence notable, en participant activement à la détermination, à l'orientation, à la conduite et au contrôle de leur politique et de la politique générale du groupe de sociétés qu'elle contrôle et de ses filiales ;

- La fourniture de toutes prestations de direction, de conseil et d'assistance en matière technique, commerciale, financière, marketing, juridique, sociale, fiscale, administrative, immobilière, de gestion, de stratégie et de développement ; et l'assistance en tout domaine aux entreprises et à ses filiales.

- La réalisation d'opérations de trésorerie avec des sociétés, ayant avec elles directement ou indirectement des liens en capital ou en valeur, à l'une des entreprises liées, un pourcentage de contrôle effectif sur les autres.

Exercice du droit de vote :
Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions :
La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément :
Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président :
Monsieur Marc MAZE, demeurant 9 Boulevard de la Côte de Beauté, 17640 VAUX-SUR-MER.

La société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de SAINTES.

Pour avis,
Le Président.



CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Me Aurélien DELESPERRE, Notaire au sein de la S.C.P. « Catherine BOURGOIN, Bénédicte FAUCHEREAU, Charles RAGEY, notaires associés », titulaire de l'Office notarial à SAINT-PIERRE D'OLÉRON (17310), 14 avenue de Bel Air, CRPCEN 17108, le 9 septembre 2023, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle entre M Bernard Michel PINOT, né à SAINTES (17100) le 4 mars 1944, et Madame Jeannine Henriette DEVOYON, née à LIMOGES (87000), le 9 décembre 1948, demeurant ensemble à PANAZZOL (87350) 14 rue de Feyllat. Mariés à la mairie de LIMOGES (87000) le 12 juillet 1989 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Me MOUSSEAU, notaire à CHABANAIS (16150), le 30 juin 1969. Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification. Tous deux de nationalité française et résidents au sens de la réglementation fiscale.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'Office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion,
Le Notaire.



Société par Actions Simplifiée
NOT ATLANTIQUE
Étude de Maître Guillaume GERMAIN
Notaire à SAINT-POURCHAIR
(Charente-Maritime) - 9 Rue Nationale

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Guillaume GERMAIN, le 13 septembre 2023, a été constituée une Société Civile Immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale :
SCI BILLIOS
Objet : L'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transmission, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question. Le tout soit au moyen de ses capitaux propres soit au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties à des opérations conformes au présent objet civil et susceptibles d'en favoriser le développement. Et, généralement toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet ou susceptibles d'en favoriser le développement, et ne modifiant pas le caractère civil de la société.

Siège social : 5 rue de la Comédie, 17100 SAINTES.
Durée : 99 ans.
Capital social : Mille euros (1 000 €). Les apports sont en numéraire pour la totalité du capital.
Exercice social du 01/04 au 31/03 chaque année.

Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Gérant : Monsieur Olivier BILLET, demeurant 14 rue du Bois d'Amour, SAINTES (17100).

La société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de SAINTES.

Pour avis,
Le Notaire.

PHILATELISTES RECHERCHENT...



Pierre et Patricia philatélistes spécialistes achètent importantes collections de timbres, lettres, cartes postales et archives. Polement comptant au meilleur cours. Expertises, conseils pour successions, partages, assurances et ventes (tarif sur simple demande).

Tel : 06.26.03.06.81 ou 06.33.77.66.42

POUR COLLECTION, JE RACHÈTE TOUS



Pour collection, je rachète TOUS TYPES D'APPAREILS PHOTO, CAMÉRAS et OPTIQUES, quelques soit leur état ou leur âge. Tout ce qui se rattache à la Photographie et au Cinéma pourra m'intéresser. Je me déplace rapidement et paie comptant. N'hésitez pas à m'appeler ou à m'envoyer un message. A bientôt!

TIMELESS CAMERAS TEL 07.60.01.99.64 Email : photo-cinéma@protonline

L'agenda des associations

SEMUSSAC
DIMANCHE 1^{er} OCTOBRE
Super Loto 14 h 30
 Salle polyvalente - Ouv. des portes 8 h 30
 Organisé par Foyer rural Semussac

40 quilles - 3 grilles avec jambons secs 500€ en bons d'achat, 1 aspirateur robot, lots bricolage, papeterie... 2 pass famille bowling et cinéma, plateau de fruits de mer, jambons secs, volailles, huîtres, parlers garnis, cois de viande...

TRAIN DE LA CHANCE !! SURPRISE POUR L'ANNIVERSAIRE DU JOUR
LE CANTON : 2€ - LES 15 : 5€
LES 10 : 1€
 Cartons personnels acceptés
SANS RÉSERVATION
BUVETTE - PETITE RESTAURATION

Sud Ouest immobilier

Les meilleures offres de location chaque mardi dans votre journal et sur www.sudouest-immo.com

En partenariat avec **bien'ici** IMMOBILIER

SUD OUEST

Rencontres

Depuis 52 ans UniCentre met en contact des personnes célibataires, veuves ou divorcées désireuses de construire une relation sérieuse et durable. Pour rompre avec la solitude et créer un projet de vie amoureux, contactez [GR] UniCentre au 06.12.99.89.14. Consultez nos profils www.unicentre.eu. RDV gratuit au bureau ou à domicile. Documentation sur demande. [GR]

UNIQUE SUR LA REGION ! Recevez sous pli discret des centaines d'annonces de femmes seules avec leur téléphone portable pour des rencontres rapides de particulier à particulier. Appel gratuit 7/7 de 08h à 23h.
 Tel 0805.030.553 SPC

Il se dit réservé mais c'est ce qui en fait sa qualité et son charme. Calme, attentionné, et sensible, il se sait également protéger et plein de valeurs. 50 ans, séparé, agent de maîtrise. Il souhaite construire une véritable histoire d'amour avec une femme ayant le sens de la famille. Adh. 654346 UniCentre 06.12.99.89.14

Elle paraît réservée, mais vous verrez, elle se révèle passionnée et affectueuse. 40 ans, séparée, commerciale. Curieuse de la vie en général, s'intéresse à beaucoup de choses (nature, voyage, musique...). Elle espère à rencontrer un homme responsable et rassurant, avec qui elle construira son avenir. Adh. 655583 UniCentre 06.12.99.89.14

De nature diplomate et conciliant, il s'est aussi ce qu'il veut et surtout pour sa vie sentimentale. 62 ans, veuf, cadre commercial à la retraite. Ses loisirs vont de la balade à moto ou autres, aux voyages qu'il affectionne beaucoup. Il recherche une compagne franche avec l'esprit de famille avec qui partager des moments complices. Adh. 655548 UniCentre 06.12.99.89.14

Il vous ouvre son cœur et sa porte. 84 ans, divorcé, retraité. Il ne fait pas son âge. Il conduit, jardine et marche tous les jours. Il peut vous offrir une vie paisible, des moments complices à 2, des éclats de rire, bref du bonheur tout simplement. Une femme tendre et joyale le comblerait. Adh. 655576 UniCentre 06.12.99.89.14

Tout lui fait plaisir, du moment que c'est en bonne compagnie. 69 ans, veuve, retraitée, ses attentes et son style de vie sont simples. Elle souhaite rencontrer un monsieur ouvert d'esprit, aimant parler, découvrir, ayant de l'humour à revendre. Elle est dynamique, apprécie la marche et les découvertes. Elle n'attend plus que vous. Adh. 655578 UniCentre 06.12.99.89.14

Grace à son métier qu'elle a exercé avec passion, elle a gardé cette curiosité et le goût de la découverte. 74 ans, divorcée, retraitée cadre dirigeante. Elle aime le théâtre, le cinéma, les sorties culturelles et les randonnées au grand air. Elle souhaite rencontrer un homme à son image, actif et cultivé. Adh. 655553 UniCentre 06.12.99.89.14

Femme seule cherche homme libre pour rompre sa solitude. Tel 05.31.61.37.61 SPC du lundi au samedi de 08h à 22h.

NI CLUB NI AGENCE + de 3400 annonces de P à P avec tél pour des rencontres sérieuses sur votre région.

POINT RENCONTRES MAGAZINE, 100c gratuite 5/pli discret : 0 800 02 88 02 (service & appel gratuits)

15 nouvelles enquêtes au cœur des affaires de Bordeaux

254 PAGES, 17 x 24 cm

59 PAGES, 27 x 21 cm

7,50 €

Annonces légales et officielles

Retrouvez toutes nos annonces légales sur sudouest.fr/annonces-legales, sudouest-marchespublics.com, avec le réseau

Avis administratifs et judiciaires

Enquêtes publiques

Préfecture de la Charente-Maritime
AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Renouvellement de la concession de la plage de Planginot sur la commune de La Brée-Les-Bains

Il sera procédé du vendredi 20 octobre 2023 au lundi 6 novembre 2023 inclus, à une enquête publique préalable au renouvellement de la concession de la plage de Planginot sur la commune de La Brée-Les-Bains. Des informations sur ce projet peuvent être obtenues auprès du maître d'ouvrage à l'adresse suivante : Mairie de La Brée-Les-Bains, place de la République, 17840 La Brée-Les-Bains. Un accès gratuit au dossier est également prévu sur un poste informatique à la préfecture, 3-1, rue Réaumur, 17000 La Rochelle, où il pourra être consulté aux jours et heures habituels d'ouverture au public. Les informations relatives à l'organisation de l'enquête peuvent être consultées sur le site Internet des services de l'État en Charente-Maritime (www.charente-maritime.gouv.fr) rubrique publications, sous rubrique consultations du public.

Les observations pourront être adressées par messagerie à l'adresse suivante : pref-participation-public@charente-maritime.gouv.fr. Elles seront consultables sur le site Internet des services de l'État en Charente-Maritime et seront tenues à la disposition du public à la mairie siège de l'enquête.

Un accès gratuit au dossier est également prévu sur un poste informatique à la préfecture, 38, rue Réaumur à La Rochelle, au bureau de l'environnement, où il pourra être consulté aux jours et heures habituels d'ouverture au public. Durant toute l'enquête, le dossier sera déposé en mairie de La Brée-Les-Bains où il pourra être consulté aux jours et heures habituels d'ouverture au public, du lundi au vendredi de 9 heures à 16 h 30. En ce lieu, un registre à feuillets non mobiles, cotés et paraphés par le commissaire enquêteur sera mis à la disposition du public qui pourra y consigner ses observations. Ces observations également être adressées par écrit à la mairie de La Brée-Les-Bains, place de la République, 17840 La Brée-Les-Bains, siège de l'enquête, à l'attention du commissaire enquêteur qui les annexera au registre d'enquête.

M. Jean-Marie CLEGGET, a été désigné en qualité de commissaire enquêteur et M. Jean-Pierre BORDRON, en qualité de commissaire enquêteur suppléant.

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public, pour recevoir ses observations orales ou écrites, en mairie de La Brée-Les-Bains, dans les conditions suivantes :

- Vendredi 20 octobre 2023 de 9 h à 12 heures.
- Jeudi 26 octobre 2023 de 14 h à 16 h 30.
- Lundi 6 novembre 2023 de 14 h à 16 h 30.

Il remettra ses rapports et conclusions dans les trente jours qui suivront la clôture de l'enquête, sous réserve de la faculté de demande motivée de report de délai prévue à l'article L.123-15 du Code de l'environnement. À l'issue de la procédure, le préfet statuera par arrêté sur la demande de renouvellement de la concession de la plage au titre des installations classées pour la protection de l'environnement présentée par la mairie de La Brée-Les-Bains. Copies du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur seront tenues à la disposition du public à la préfecture de la Charente-Maritime (bureau de l'environnement) et en mairie de La Brée-Les-Bains pendant un an et pourront être obtenues sur simple demande adressée au préfet.

Plan Local d'Urbanisme

CLÉRAY

PRESCRIPTION DE RÉVISION ALLÉGÉE D'UN PLAN LOCAL D'URBANISME

Par délibération en date du 15 septembre 2023, le Conseil municipal de Cléray a décidé de prescrire la révision allégée du Plan local d'urbanisme (PLU) au Château de l'Espie. Cette délibération peut être consultée en mairie.

Sud Ouest légales

7 jours sur 7 - 24 h sur 24

Publiez votre annonce légale

Paiement en ligne sécurisé

SUD OUEST

Marchés publics et privés

Autres marchés

Syndicat Mixte de la Charente Aval (17)
3, avenue Maurice-Chupin - 17304 Rochefort
AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

Services

Section 1 : Identification du Pacheteur
 Nom complet de l'acheteur : Syndicat Mixte de la Charente Aval (17).
 Numéro national d'identification : Type : Siret - N° : 20008603100016
 Code postal / Ville : 17304 Rochefort.
 Groupement de commandes : Non.

Section 2 : Communication
 Moyens d'accès aux documents de la consultation :
 Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>
 Identifiant interne de la consultation : 202305
 L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui.
 Utilisation de moyens de communication non commercialement disponibles : Non.
 Nom du contact : DRAGLIA Carlos - Mail : c.draglia@charente-aval.fr

Section 3 : Procédure
 Type de procédure : Procédure adaptée ouverte.
 Conditions de participation : Capacités techniques et professionnelles : Mémoire technique des dispositions que le candidat se propose d'adopter pour l'exécution du marché. Ou mémoire précisera notamment la méthodologie qu'il souhaite mettre en œuvre dans le cadre de ce marché à la vue des missions décrites dans le CCTP.
 Technique d'achat : Sans objet.
 Date et heure limite de réception des plis : le mardi 27 novembre 2023 à 12 heures.
 Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite.
 Réduction du nombre de candidats : Non.
 Possibilité d'attribution sans négociation : Oui.
 L'acheteur exige la présentation de variantes : Non.

Section 4 : Identification du marché
 Intitulé du marché : élaboration du programme pluriannuel de gestion du territoire Marais Nord de Rochefort.
 Classification CPV : 71313000
 Type de marché : Services
 Description succincte du marché : État des lieux, diagnostic du territoire, enjeux, objectifs et programme d'actions.
 Lieu principal d'exécution : Marais Nord de Rochefort.
 Durée du marché (en mois) : 18.
 La consultation comporte des franchises : Non.
 La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non.
 Marché alloué : Non.
Section 6 : Informations complémentaires
 Vente obligatoire : Non.
 Date d'envoi du présent avis : Le 26 septembre 2023.

Sud Ouest marchés publics

Entreprises, inscrivez-vous aux alertes automatiques

Tous les marchés du Sud-Ouest 100 % gratuits sur sudouest-marchespublics.com

SUD OUEST

GUIDE & RANDONNÉES

Découvrez les richesses de la nature et du patrimoine de l'île d'Oléron

Balades à vélo sur l'île d'Oléron, un livre de Philippe et Joëlle Lafon, 56 pages

7,50 €

OUVRAGE EN VENTE CHEZ VOTRE LIBRAIRE ET VOTRE MARCHAND DE JOURNAUX

Editions SUD OUEST



MEDIALEX

Annonces Légales & Formalités

10, Rue de breil - CS 56324 - 35063 RENNES CEDEX
SAS au capital de 480.000 € - SIREN 353 403 074 RCS RENNES - APE 7312Z

CS 56324 - Téléphone : 02 99 26 42 00 - Télécopie : 0 820 309 009

annonces.legales@medialex.fr

<https://www.medialex.fr>

De la part de : **Marine DECEROIT**

DESTINATAIRE : **PREFECTURE DE LA CHARENTE MARITIME
DIRECTION COORDINATION APPUI TERRITORIAL
Marie-Christine BEGUE**

Date et heure d'envoi : 15/09/2023 14:25:19

Votre référence :

Nombre de pages transmises : 1 (dont celle-ci)

Numéro d'ordre : **73408135**

ATTESTATION DE PARUTION

(sous réserve d'incidents techniques)

Nous soussignés, Médialex Agence d'annonces légales et judiciaires SAS au capital 480 000€ , représentée par son représentant permanent David SHAPIRO , déclarons avoir reçu ce jour le texte d'une annonce légale concernant :

**ENQUETE PUBLIQUE 2EME AVIS
renouvellement de la concession de la plage
de Planginot, sur la commune de LA
BRÉE-LES-BAINS**

Cette annonce paraîtra sur le(s) support(s) et à(ux) la date(s) indiquée(s) ci-dessous :

**SUD-OUEST
LE LITTORAL**

**CHARENTE MARITIME
CHARENTE MARITIME**

Le 24/10/2023 *ok*
Le 27/10/2023 *ok*

David SHAPIRO
Représentant permanent de Médialex

Cette attestation doit être accompagnée du texte de l'annonce légale que vous nous avez envoyé.



Annonces légales et officielles

Retrouvez toutes nos annonces légales sur sudouest.fr/annonces-legales, sudouest-marchespublics.com, en partenariat avec le réseau

Marchés publics et privés

Marchés à procédure adaptée sup. à 90 000 €



Région Nouvelle-Aquitaine AVIS D'APPEL À LA CONCURRENCE (TRAVAUX)

Lycée Léonce-Weijoux à La Rochelle (17) travaux de réaménagement de l'agence comptable et l'accueil (en 10 lots)

Section 1 : Identification de l'acheteur
Nom complet de l'acheteur : Région Nouvelle-Aquitaine.
N° SIRET : 25005375000011.
Ville : Bordeaux - Code Postal : 33077.
Groupement de commandes : Non.
Section 2 : Communication
Moyens d'accès aux documents de consultation
Lien vers le profil d'acheteur : <https://demat-ampa.fr/identifiant-interne-de-la-consultation>: 2023PR001051450000
Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui.
Utilisation des moyens de communication ou commentariat disponibles : Non.
Section 3 : Procédure
Type de procédure : Procédure adaptée ouverte.
Conditions de participation : Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve : Se référer au RC.
Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve : Se référer au RC.
Technique d'achat : Sans objet.
Date et heure limite de réception des plis : le 7 décembre 2023 à 12 h.
Présentation des offres par technique électronique : Interdite.
Réduction du nombre de candidats : Non.
Possibilité d'attribution sans adjudication : Oui.
L'acheteur edge la présentation de variantes : Non.
Section 4 : Informations complémentaires
Intitulé du marché : Lycée Léonce-Weijoux à La Rochelle (17) travaux de réaménagement de l'agence comptable et l'accueil (en 10 lots).
Type de marché : Travaux.
Lieu principal d'exécution : Charente-Maritime 17.
La consultation comporte des lots : Non.
La consultation prévoit une réservation de lot ou partie du marché : Non.
Section 5 : Lots
Marché allié : Oui.

Description du lot 1 : Démolition - Gros-œuvre - CPV du lot 1 : 45223222-4
Estimation de la valeur HT du lot 1 : -
Lieu d'exécution du lot 1 : Charente-Maritime 17.
Description du lot 2 : Charpente métallique - CPV du lot 2 : 45261100-5
Estimation de la valeur HT du lot 2 : -
Lieu d'exécution du lot 2 : Charente-Maritime 17
Description du lot 3 : Éclairçage - CPV du lot 3 : 45261420-4
Estimation de la valeur HT du lot 3 : -
Lieu d'exécution du lot 3 : Charente-Maritime 17
Description du lot 4 : Menuiseries extérieures - CPV du lot 4 : 45421000-4
Estimation de la valeur HT du lot 4 : -
Lieu d'exécution du lot 4 : Charente-Maritime 17
Description du lot 5 : Menuiseries Intérieures bois plâtrerie plâtré CPV du lot 5 : 45421150-0
Estimation de la valeur HT du lot 5 : -
Lieu d'exécution du lot 5 : Charente-Maritime 17
Description du lot 6 : Renforcement de sols - CPV du lot 6 : 45423100-5
Estimation de la valeur HT du lot 6 : -
Lieu d'exécution du lot 6 : Charente-Maritime 17
Description du lot 7 : Peinture - CPV du lot 7 : 45424100-8
Estimation de la valeur HT du lot 7 : -
Lieu d'exécution du lot 7 : Charente-Maritime 17
Description du lot 8 : Habillage des bacs - CPV du lot 8 : 45262500-2
Estimation de la valeur HT du lot 8 : -
Lieu d'exécution du lot 8 : Charente-Maritime 17
Description du lot 9 : Electricité courants forts et faibles CPV du lot 9 : 45311200-2
Estimation de la valeur HT du lot 9 : -
Lieu d'exécution du lot 9 : Charente-Maritime 17
Description du lot 10 : Chauffage ventilation plomberie sanitaire CPV du lot 10 : 45323141-2
Estimation de la valeur HT du lot 10 : -
Lieu d'exécution du lot 10 : Charente-Maritime 17
Section 6 : Informations complémentaires
Visite obligatoire : Non.
Autres informations Complémentaires : Les variantes sont interdites.

Autres marchés



AVIS D'APPEL À CANDIDATURE

La commune de Saint-Pierre-d'Oléron recherche un exploitant pour le snack-bar de son golf municipal.
Le snack-bar proposé à la location est aux normes EPF et HACCP et comprend une superficie totale de 50 m², une salle de 35 couverts avec espace bar, une cuisine professionnelle, entièrement aménagée hors petit matériel (assemblés de cuisine, vaisselle), un vestiaire pour le personnel, un toilettes adaptés ainsi qu'une terrasse non équipée de 61 m².
La terrasse est convertie par des parasols et un store.
Rémunération mensuelle : 500 € HT la première année, 650 € HT la deuxième année et 750 € HT la troisième année.
Cette redevance ne comprend pas les charges locales : eau, électricité et tous travaux d'entretien courant incombant au locataire. La commune sera très attentive aux références professionnelles et aux propositions de développement de l'activité proposées par le candidat.
Pas de personnel à reprendre, pas de logement.
Le cahier des charges est disponible sur demande auprès de M. Simon CALANDU au 05 47 11 59 09 sur le site internet : <https://demat-ampa.fr>
Les candidatures sont à adresser à Monsieur le Maire : Mairie de Saint-Pierre-d'Oléron, 1, place Gambetta, 17310 Saint-Pierre-d'Oléron.
Avant le 29 décembre 2023 - 12 heures.



APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

Accord-cadre multi-attributaires fourniture et acheminement d'électricité

Nom et adresse de l'organisateur acheteur : HABITAT 17, 9-11, avenue de Mulhouse, 17041 La Rochelle cedex 1 - Tél. : 05 46 27 64 60 - courriel : gestion.marches@habitat17.fr - adresse internet : <http://www.habitat17.fr> - adresse internet du profil acheteur : <https://www.marches-securites.fr>
Principales activités du pouvoir adjudicateur : Construction et location de logements sociaux.
Le pouvoir adjudicateur n'est pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.
Objet : accord-cadre multi-attributaires fourniture et acheminement d'électricité.
Type de marché : Accord-cadre multi-attributaires conclu dans les limites suivantes :
Quantité minimum : 0 MWh/an et Quantité maximum : 2500 MWh/an.
Classification CPV : 99510000-5 - Electricité / 65300000-6 - Distribution d'électricité et services connexes / 31820000-0 - Approvisionnement en électricité.
La procédure d'achat de présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de FOMC.
L'avis implique un marché public soumis au Code de la commande publique.
Type de procédure : Procédure d'appel d'offres.
Prestations divisées en lots : Non.
Financement : Réglementé sous 30 jours. Aucune avance ne sera accordée.
Durée : Le contrat est conclu à compter du 1^{er} janvier 2024 ou de sa date de notification si celle-ci est postérieure pour une durée de deux ans reconductible 1 fois expressément pour la même période.
Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères définies dans le règlement de la consultation.
Date limite de réception des offres : 14 novembre 2023 à 12 heures.
Conditions d'obtention du Dossier de Consultation des Entreprises : Le DCE est disponible gratuitement sur la plateforme de dématérialisation à l'adresse suivante : <https://www.marches-securites.fr>
Conditions de remise des offres : Les offres doivent être adressées à Habitat 17 par la plateforme de dématérialisation à l'adresse suivante : <https://www.marches-securites.fr>
Date d'envoi de l'avis complet à la publication au JOUE : Numéro d'avis au JOUE 2023/S 201-621034.

Avis administratifs et judiciaires

Enquêtes publiques

Préfecture de la Charente-Maritime

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Renouvellement de la concession de la plage de Planginot sur la commune de La Brée-les-Bains

Il sera procédé le vendredi 20 octobre 2023 au matin 6 novembre 2023 inclus, à une enquête publique préalable au renouvellement de la concession de la plage de Planginot sur la commune de La Brée-les-Bains. Des informations sur ce projet peuvent être obtenues auprès de l'acheteur d'ouvrage à l'adresse suivante : Mairie de La Brée-les-Bains, place de la République, 17840 La Brée-les-Bains. Un accès gratuit au dossier est également prévu sur un poste informatique à la préfecture, 38, rue Réaumur, 17000 La Rochelle, où il pourra être consulté aux jours et heures habituels d'ouverture au public.
Les informations relatives à l'organisation de l'enquête peuvent être consultées sur le site internet des services de l'État en Charente-Maritime (www.charente-maritime.gouv.fr) rubrique « consultations », sous rubrique consultations du public.
Les observations pourront être adressées par messagerie à l'adresse suivante : pref-participation-public@charente-maritime.gouv.fr
Elles seront consultables sur le site internet des services de l'État en Charente-Maritime et seront tenues à la disposition du public à la mairie siège de l'enquête.
Un accès gratuit au dossier est également prévu sur un poste informatique à la préfecture, 38, rue Réaumur à La Rochelle, au bureau de l'environnement, où il pourra être consulté aux jours et heures habituels d'ouverture au public. Durant toute l'enquête, le dossier sera déposé en mairie de La Brée-les-Bains où il pourra être consulté aux jours et heures habituels d'ouverture au public, de mardi au vendredi de 9 heures à 18 h 30. En ce lieu, un registre à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur sera mis à la disposition du public qui pourra y consigner ses observations. Ces observations également sera adressées par écrit à la mairie de La Brée-les-Bains, place de la République, 17840 La Brée-les-Bains, siège de l'enquête, à l'attention du commissaire enquêteur qui les annexera au registre d'enquête.
M. Jean-Marie CLEGGET, a été désigné en qualité de commissaire enquêteur et M. Jean-Pierre BORDONH, en qualité de commissaire enquêteur suppléant.
Le commissaire enquêteur se tient à la disposition du public, pour recevoir ses observations orales ou écrites, en mairie de La Brée-les-Bains, place de la République, 17840 La Brée-les-Bains, dans les conditions suivantes :
- Vendredi 20 octobre 2023 de 9 h à 12 heures.
- Jeudi 26 octobre 2023 de 14 h à 16 h 30.
- Samedi 6 novembre 2023 de 14 h à 18 h 30.
Il remettra ses rapports et conclusions dans les trente jours qui suivront la clôture de l'enquête, sous réserve de la faculté de demande concluant de report de délai prévue à l'article L. 123-15 du Code de l'environnement. A l'issue de la procédure, le préfet établira par arrêté sur la demande de renouvellement de la concession de la plage au titre des installations classées pour la protection de l'environnement présentée par la mairie de La Brée-les-Bains. Copies du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur seront tenues à la disposition du public à la préfecture de la Charente-Maritime (bureau de l'environnement) et en mairie de La Brée-les-Bains pendant un an et pourront être obtenues sur simple demande adressée au préfet.



Préfecture de la Charente-Maritime

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Il sera procédé à une enquête publique en vue de l'établissement des autorisations radiodiffusionnelles contre les perturbations électromagnétiques et les atteintes liés aux câbles radioélectriques et aux télécommunications des communes des départements de la Charente-Maritime.
L'enquête sera organisée du samedi 18 octobre 2023 (9 heures) au mardi 31 octobre 2023 inclus (17 heures) et sera ouverte dans les communes suivantes :
Angiers, La Focalloux, Saint-Clement-des-Baleines, Annapont, Fours, Saint-Eugène, Archiac, Gacé, Saint-Genis-de-Santange, Ardillères, Les Gonds, Saint-Georges-des-Coleux, Ars-en-Ré, La Grève-aux-Mignon, Saint-Georges-du-Bois, Arvert, Le Coud-d'Ardou, Saint-Pierre-la-Mouze, Assières-la-Grande, Harpa, Saint-Gérand-d'Ardenas, Auraygnac, L'Houmau, Saint-Hilaire-de-Villefranche, Azy, La Jazi, Saint-Hippolyte, La Barde, Jumeau-Chenagnac, Saint-Jean-d'Angély, Eauzeau, Jais, Saint-Julien-de-Scay, Jernon, Lagort, Saint-Julien-Lucac, Bernay-Saint-Martin, Landes, Saint-Laurent-de-la-Plaque, Bernon, Landais, Saint-Léger, Biron, Loire-les-Marais, Sainte-Lheurine, Barzac-les-Mathes, Longèves, Saint-Mard, La Boie-Plage-en-Ré, Marmones-Hiers-Brouage, Saint-Martin-d'Arçay, Bords, Marignac, Saint-Martin-de-Couz, Bougnéau, Marçais, Saint-Martin-en-Ré, Breton, Miasac, Sainte-Même, Broutet, Marais, Saint-Palais-de-Négrignac, Brail-Magné, Médas, Saint-Pierre-d'Angély, Bouasse-sur-Charente, Montignoux, Saint-Pierre-d'Oléron, Bouasse-Fortit, Montlieu-le-Garde, Saint-Romain-de-Benet, Cabonnet, Moissac, Saint-Sauvain-du-Bois, Chadenac, Le Mug, Saint-Sauveur-d'Aunis, Chaillevette, Neuvoicq, Saint-Savigny, Chapierais, Neuvoicq-le-Château, Saint-Sulpice-de-Royan, Chevanceaux, Nieuil-Saint-Sauveur, Saint-Vincent, Crè-d'Aunis, Nieuil-sur-Seudre, Salmie, La Clouze, Nuaillé-d'Aunis, Salgues-sur-Charente, Dolomiers, Orignolles, Sazon, Cougnac, Emouville, Sève, Courte-Royal, Port-d'Envaux, Soulière, La Doune-deux-Mes, Les Portes-en-Ré, Surgères, Coulonges, Prignolles, Taillebourg, Daurain, Phalacroze, Tarnand, Cranchatiou, Puyvauvill, Filaçac, Échebrune, Rochefort, Torney-Charente, Écart, La Rochelle, La Vallée, Étaules, La Ronde, La Vergne, Fléac-sur-Seugne, Royan, Vouhé, La Flotte, Sathonceaux, Yves, Fontenay, Saint-Augustin.
Le porteur de projet est M. le Maire de l'arrondissement du ruisseau, Centre de compétence nationale en ingénierie et services, 17, rue de Remont, Saint-Etienne, 91500 Toulon.
Le préfet de la Charente-Maritime est le coordinateur de l'enquête publique et en certifie les résultats.
M. Patrick BIETHSCH, fonctionnaire DDE à la retraite, est nommé commissaire enquêteur. est désigné en qualité de commissaire enquêteur.
Pendant toute la durée de l'enquête, le public pourra consulter le dossier numérisé (résumé explicatif et plans) associé(s) affiché(s) à chaque commune les 6 à 17 heures 1^{er} au mardi 31 inclus de la soirée qui le concerne aux jours et horaires habituels d'ouverture.
Le commissaire enquêteur disposera de l'ensemble du dossier constitué des notices explicatives de la liste des communes concernées et des plans associés.
Il se tiendra à la disposition du public aux dates et heures ci-après :

Permanences du commissaire enquêteur			
Maires	Adresses	Dates	Horaires de permanence
Lagort	1, rue de la Métairie	Jeudi 26 octobre 2023	9 h 30 - 11 h 30
Saintes	Square André-Mauclot	Mardi 31 octobre 2023	15 h 00 - 17 h 00
Saint-Jean-d'Angély	Hôtel de ville	Lundi 16 octobre 2023	10 h 30 - 12 h 30
Saint-Martin-d'Arçay	3, route de Royan	Jeudi 26 octobre 2023	16 h 30 - 18 h 00

Pendant toute la durée de l'enquête, les intéressés pourront formuler des observations et les consigner directement par écrit, soit :
- sur le registre principal à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur, qui sera ouvert à la mairie de Saintes (siège de l'enquête) ;
- sur les registres subsidiaires qui seront disponibles dans les mairies de Lagort, Saint-Jean-d'Angély et Saint-Martin-d'Arçay ;
- par écrit au siège de l'enquête à l'attention du commissaire enquêteur, à la mairie de Saintes, square André-Mauclot, 17100 Saintes. Elles seront consultables et annexées au registre d'enquête dans cette mairie siège de l'enquête.
- par messagerie à l'adresse suivante : pref-participation-public@charente-maritime.gouv.fr
Le commissaire enquêteur disposera d'un délai d'un mois à compter de l'expiration du délai d'enquête pour rédiger un rapport et remettre ses conclusions motivées sur l'établissement des autorisations radiodiffusionnelles. Toute personne pourra prendre connaissance de ces documents dans les mairies concernées et à la préfecture de la Charente-Maritime au bureau de l'Environnement ainsi que sur le site internet : www.charente-maritime.gouv.fr rubrique « publications/consultations du public »



Entreprises, Inscrivez-vous aux alertes automatiques

Tous les marchés du Sud-Ouest
100 % gratuits sur sudouest-marchespublics.com

Un service 24h/24 du Groupe Sud Ouest



PRÉFECTURE DE LA CHARENTE-MARITIME
AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE
RENOUVELLEMENT DE LA CONCESSION DE LA PLAGE DE PLANGINOT SUR LA COMMUNE DE LA BRÉE-LES-BAINS

Il sera procédé du vendredi 20 octobre 2023 au lundi 6 novembre 2023 inclus, à une enquête publique préalable au renouvellement de la concession de la plage de Planginot sur la commune de LA BRÉE-LES-BAINS.

Des Informations sur ce projet peuvent être obtenues auprès du maître d'ouvrage à l'adresse suivante : Mairie de LA BRÉE-LES-BAINS, Place de la République, 17840 LA BRÉE-LES-BAINS.

Un accès gratuit au dossier est également prévu sur un poste informatique à la préfecture, 38 rue Réaumur, 17000 La Rochelle où il pourra être consulté aux jours et heures habituels d'ouverture au public.

Les informations relatives à l'organisation de l'enquête peuvent être consultées sur le site internet des services de l'État en Charente-Maritime (www.charente-maritime.gouv.fr rubrique publications, sous rubrique consultations du public).

Les observations pourront être adressées par messageur à l'adresse suivante : pref-participation-public@charente-maritime.gouv.fr

Elles seront consultables sur le site Internet des services de l'État en Charente-Maritime et seront tenues à la disposition du public à la mairie siège de l'enquête.

Un accès gratuit au dossier est également prévu sur un poste informatique à la préfecture, 38 rue Réaumur à La Rochelle, au bureau de l'Environnement, où il pourra être consulté aux jours et heures habituels d'ouverture au public.

Durant toute l'enquête, le dossier sera déposé en mairie de LA BRÉE-LES-BAINS où il pourra être consulté aux jours et heures habituels d'ouverture au public, lundi au vendredi de 09h00 à 16h30.

En ce lieu, un registre à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur sera mis à la disposition du public qui pourra y consigner ses observations.

Ces observations également être adressées par écrit à la Mairie de LA BRÉE-LES-BAINS, Place de la République, 17840 LA BRÉE-LES-BAINS, siège de l'enquête, à l'attention du commissaire enquêteur qui les annexera au registre d'enquête.

Monsieur Jean-Marie CLERGET, a été désigné en qualité de commissaire enquêteur et Monsieur Jean-Pierre BORDRON, en qualité de commissaire enquêteur suppléant.

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public, pour recevoir ses observations orales ou écrites, en mairie de LA BRÉE-LES-BAINS, dans les conditions suivantes :

- Vendredi 20 octobre 2023 de 9h à 12h,
- Jeudi 26 octobre 2023 de 14h à 16h30,
- Lundi 6 novembre 2023 de 14h à 16h30.

Il remettra ses rapport et conclusions dans les trente jours qui suivront la clôture de l'enquête, sous réserve de la faculté de demande motivée de report de délai prévue à l'article L. 123-15 du code de l'environnement.

A l'issue de la procédure, le Préfet statuera par arrêté sur la demande de renouvellement de la concession de la plage au titre des installations classées pour la protection de l'environnement présentée par la Mairie de LA BRÉE-LES-BAINS.

Copies du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur seront tenues à la disposition du public à la Préfecture de la Charente-Maritime (bureau de l'environnement) et en mairie de LA BRÉE-LES-BAINS pendant un an et pourront être obtenues sur simple demande adressée au Préfet.

SELARL SCHMITT ROUX-NOEL ANDURAND GLAUDET
Maître Virginie ANDURAND - Avocat au Barreau de LA ROCHELLE
57 avenue du 11 Novembre 1918 - 17000 LA ROCHELLE
Tél : 05 48 41 32 73 - Fax: 05 48 41 14 99

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES
MERCREDI 6 DECEMBRE 2023 à 9h30
Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE
10 rue du Palais - 17028 LA ROCHELLE Cedex 1
A MARANS (17230) - Ensemble Immobilier La Louisiane I - Allée Robert Delthell

APPARTEMENT type T2
(Lot n° 5)
MISE À PRIX : 2 000 €

Selon le procès-verbal descriptif du 23 mai 2023, il s'agit d'un ancien village vacances/loisirs inexploité. Aucun bail ni informations financières relatifs à ce bien n'ont été communiqués.

Outre les charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente. Les frais de poursuites de vente sont payables en SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'Avocat inscrit au Barreau de LA ROCHELLE.

La consignation pour enchérir est de 3 000 € par chèque de banque à l'ordre de COMPTE SEQUESTRE BATONNIER, à valoir sur le prix d'adjudication.

Pour tous renseignements, s'adresser aux avocats susnommés ou au Greffe du Juge de l'Exécution (Chambre des saisies-immobilières) près le Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE où le cahier des conditions de vente (RG n° 23/00022) a été déposé.

VISITES MARDI 7 NOVEMBRE 2023 de 9h00 à 11h30

LEGISPHÈRE
AVOCATS

LEGISPHÈRE AVOCATS
Me Ariane DELSOL
Association d'Avocats
à Responsabilités Professionnelles
Individuelle
Inscrite au Barreau de Saintes
7 Cours du Maréchal Leclerc
17100 SAINTES

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé :

Dénomination : BALI
Forme : Société Civile Immobilière.

Siège social : 9 rue des Aubuges, 17570 St-Augustin.

Objet : La construction, l'acquisition par voie d'apport ou d'achat, la propriété, la prise en bail, l'administration et la gestion de tous immeubles bâtis ou non bâtis par tous moyens directs ou indirects, à titre gratuit ou onéreux.

Durée de la société : 99 années.
Capital social fixe : 1 200 €.

Cession de parts et agrément : Les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec un agrément et ce, même si les cessions sont consenties entre associés, au conjoint ou à des ascendants ou descendants du cédant.

Gérant : Monsieur Basile DELPEYRAT, demeurant 9 rue des Aubuges, 17570 St-Augustin.

La société sera immatriculée au RCS de La Rochelle.



Étude de Maître Dominique POISSON
Notaire à LE GUA (17800)
111 rue Samuel Champlain

AMÉNAGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Dominique POISSON, Notaire à LE GUA, 111, rue Samuel Champlain, CRPCEN 17037, le 29 septembre 2023, a été effectué un apport à communauté aménageant le régime matrimonial entre M. Pascal Marcel Henri ARCHAMBAULT, né à POITIERS (85000) le 29 janvier 1962, demeurant à BALANZAC (17600) 14 Impasse de la Sicaudière, et Mme Nicole Denise PATRY, née à AUNAY SUR ODON (14260) le 9 octobre 1963, demeurant à BALANZAC LA Sicaudière. Mariés à la mairie de POITIERS (85000) le 26 septembre 1987 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable. Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

Biens apportés par Mme Nicole PATRY : A BALANZAC (17600)

Art. 1, 8 bis route de l'Enclouze, 4 bis route de l'Enclouze, un bâtiment d'habitation, garages, cadastré section C n° 1159 pour 46 ares 26 ca et n° 1161 pour 15 ares 95 ca, la Sicaudière, total surface 62 ares 21 ca, évalué 321.000 €.

Art. 2, 14 Impasse de la Sicaudière, une maison d'habitation, cadastré section C n° 841 pour 83 ares 30 ca, n° 842 pour 81 ares 80 ca, n° 1064 pour 1 a 45 ca, n° 548 pour 69 ca et n° 788 pour 1 a 44 ca, total surface 1 ha 88 a 68 ca, évalué 400.000 €.

Les oppositions des créanciers pouvant exister sur le bien apporté, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'Office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion,
Le Notaire.

LES SAUNIERS RETAIS
SARL au capital de 8 000 €
Siège social : Route de la Prée
17590 ARS-EN-RÉ
RCS LA ROCHELLE 490 315 744

Aux termes d'une décision en date du 31/07/2023, l'associé unique a nommé M. Hugues LEFRINCE, demeurant 28 rue des Bardonis, 17590 ARS-EN-RÉ, en qualité de gérant pour une durée indéterminée en remplacement de M. Nicolas BECAUD, démissionnaire.



Étude de Maître Dominique POISSON
Notaire à LE GUA (17800)
111 rue Samuel Champlain

CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Dominique POISSON, Notaire à LE GUA, 111, rue Samuel Champlain, CRPCEN 17037, le 12 octobre 2023, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle entre M. Bernard Moïse POPINOT, retraité, né à SAINTES (17100) le 15 avril 1953 et Mme Marie Dominique SEZNEC, retraitée, née à SAINT-DENIS (97400) le 15 octobre 1952, demeurant à SAINT-SULPICE-DE-ROYAN (17200) 8 rue des Gerbiens. Mariés à la mairie de CHANIERES (17610) le 24 août 1974 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable. Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification, de nationalité française.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'Office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion,
Le Notaire.



Étude de Maître Dominique POISSON
Notaire à LE GUA (17800)
111 rue Samuel Champlain

CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Dominique POISSON, Notaire à LE GUA, 111, rue Samuel Champlain, CRPCEN 17037, le 19 octobre 2023, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle entre : Monsieur Jean-Louis Michel Christian PAPAU, retraité, né à ANGERS (49000) le 23 décembre 1954, et Mme Patricia Aline Elisabeth D'HULST, retraitée, née à BOUGUENAIS (44340) le 30 juillet 1955, demeurant à NIEULLE-SUR-SEUDRE (17600) 5 rue du Brassour. Mariés à la mairie de GRUFFY (74540) le 8 mai 1978 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable. Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification, de nationalité française.

Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'Office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion,
Le Notaire.

Maître Sébastien BRETAUDEAU
Notaire
OFFICE NOTARIAL du Bois d'Amour
4 rue du Bois d'Amour
17100 SAINTES

«Monsieur Céline Gabriel GRONDIN, né à SAINT DENIS (97400), le 23/02/1968 et Madame Marie Christine SERY, née à SAINT PIERRE (97410), le 12/09/1962, demeurant à SAINTES (17100), 49 rue du Pétrat, mariés à la Mairie de SAINTES (17100), le 03 septembre 2022, sans contrat ont procédé à un changement de régime matrimonial afin d'adopter le régime de la séparation de biens pure et simple. L'acte a été reçu par Me Sébastien BRETAUDEAU, notaire à SAINTES, le 19/10/2023. Les oppositions seront reçues en l'Étude de Me Sébastien BRETAUDEAU, notaire à SAINTES, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice. En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial auprès du juge aux affaires familiales du tribunal judiciaire compétent.

Pour insertion
conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil,
Me Sébastien BRETAUDEAU.



ERIAOTON
Office notarial
CHATELAILLON-PLAGE (17340)
2A avenue du Haut Rillon
Maître Clément GAIRE
Notaire associé

CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL

Aux termes d'un acte notarié reçu par Me Clément GAIRE, notaire à CHATELAILLON-PLAGE (17340), le 20 octobre 2023, il résulte que M. Marc MORIZET, né le 28 février 1938 à SAINT-LOUP (58200) de nationalité française, et Mme Louiseette Raymondette Ginette TEXIER, son épouse, née le 12 janvier 1946 à SALLES-SUR-MER (17220) de nationalité française, demeurant ensemble à ANGOULINS (17890), 7 allée Jacqueline, mariés sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée à la mairie de MONTEAULT FAULT YONNE (77130), le 17 mars 1979, ont adopté pour l'avenir le régime de la communauté universelle de biens, tel qu'il est établi par l'article 1526 du code civil avec stipulation de préciput.

Conformément à l'article 1397 alinéa 3 du code civil, les oppositions des créanciers pourront être faites dans un délai de trois mois et devront être notifiées à Me Clément GAIRE, notaire à CHATELAILLON-PLAGE (17340).

Pour avis,
Le Notaire.

H.C EXPERTISES - LA ROCHELLE
Société à Responsabilités Limitées
Au capital de 5 000 €
Siège social :
170 avenue Denfert Rochereau
17000 LA ROCHELLE
RCS LA ROCHELLE 531 057 164

Aux termes d'une délibération en date du 9 octobre 2023, l'AGE des associés de la SARL H.C EXPERTISES - LA ROCHELLE a décidé de transférer le siège social du 170 avenue Denfert Rochereau, 17000 LA ROCHELLE au 88 Boulevard Emile Deiras, 17000 LA ROCHELLE à compter du 4 septembre 2023, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis,
Le Gérant.



Monsieur Jean Marie René Albert BOULANGER, retraité, né à SAINT NICOLAS (62223), le 18 mai 1941 et Madame Françoise Lucienne BOURGEOIS, retraitée, née à REIMS (51050), le 15 avril 1944, demeurant ensemble à LES GONDS (17100), 19 rue Moléras, mariés à la Mairie de REIMS, le 26 juin 1965 sous le régime conventionnel de la communauté de biens réduite aux acquêts, mais ayant adopté depuis le régime de la communauté universelle de tous biens présents et à venir, aux termes d'un acte reçu par Maître TEPHANY, Notaire à TOULON (83000), le 21 Novembre 1984, homologué par jugement du T.G.I. de TOULON en date du 05 avril 1995, ont procédé à un changement de régime de la communauté de biens réduite aux acquêts.

L'acte a été reçu par Me BELLOCHE Jean-Paul, notaire à SAINTES, le 16 octobre 2023.

Les oppositions seront reçues en l'étude de Me BELLOCHE Jean-Paul, notaire à SAINTES, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial auprès du juge aux affaires familiales du tribunal judiciaire compétent.

Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil,
Me BELLOCHE Jean-Paul.